



Гимназија „Вељко Петровић“ Сомбор

Број:974/2023

Датум:16.08.2023.

На основу члана. 34. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/11,88/13,105/14, 104/16 – други закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), члана 6. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“ бр. 16/2018), Одлуке Школског одбора Гимназије „Вељко Петровић“ (Број:692-1/2021. од 17.11.2021.) о издавању у закуп школске фискултурне сале, Комисија за спровођење поступка јавног надметања (у даљем тексту: Комисија) о б ј а в љ у ј е:

Позив за јавно надметање

1. Гимназија „Вељко Петровић“, Доситеја Обрадовића 2 Сомбор, као корисник права јавне својине на Фискултурној сали, позива сва заинтересована физичка и правна лица да учествују у поступку Јавног надметања за закуп једночасовних термина за коришћење предметних просторија.
2. Предмет давања у закуп је Фискултурна сала Гимназије „Вељко Петровић“, на адреси Сомбор, Доситеја Обрадовића 2, укупне површине 732м², изграђена на катастарској парцели број: 5999 КО Сомбор -1, Лист непокретности број: 9089 КО Сомбор – 1, за обављање тренинга и рекреативних активности.

Фискултурна сала се издаје у закуп на период од **01.09.2023. до 31.08.2024.** године, у једночасовним терминима:

Понедељком од 20:30 до 21:30

Уторком од 20:00 до 21:00 и од 21:00 до 22:00

Средом од 20:30 до 21:30

Четвртком од 20:00 до 21:00 и од 21:00 до 22:00

Петком од 20:30 до 21:30

Суботом од 11:00 до 12:00 и од 12:00 до 13:00

3. Почетна цена закупнине, на нивоу 1 (једног) термина у трајању од 1 (једног) сата, износи 147,00 РСД без ПДВ-а.
4. Право да учествују у поступку јавног надметања имају физичка и правна лица са територије Републике Србије која ради озбиљности понуде, у поступку јавног надметања уплате, депозит у износу од 5.000,00 РСД, на текући рачун број: 840-1129666-19 .

Уплаћени депозит се најбољим понуђачима урачунава у закупнину, а осталим учесницима по окончању лицитације враћа у року до 15 дана од дана доношења одлуке, закључења уговора.

Уколико учесник који буде изабран за најбољег понуђача, не закључи уговор о закупу, губи право на враћање депозита.

5. Јавно надметање ће реализовати трочлана комисија, на адреси Гимназија „Вељко Петровић“ Сомбор, Доситеја Обрадовића 2, дана 29.08.2023. године са почетком у 11:00 сати.

Право учешћа приликом спровођења Јавног надметања имају лица која пре почетка надметања прикажу доказ о уплати депозита за учешће.

6. Највиша понуђена цена-закупнина, по принципима јавне лицитације, представља основ закупа и коришћења Фискултурне сале, на коју се обрачунава ПДВ.
7. Директор Гимназије са закупцем закључује уговор о закупу најкасније до 04.09.2023. године.
8. Закупац, након закључења уговора, стиче могућност коришћења дефинисаног простора на начин утврђен уговором.
9. Обавеза закупца је да простор користи са пажњом доброг домаћина.
Уколико током коришћења фискултурне сале, наступи штета на објекту или спортским реквизитима, обавеза закупца је да накнади реалну штету у року од 10 дана од дана констатовања исте.
Несавесно и неодговорно коришћење сале повлачи последицу раскида уговора о закупу од стране закуподавца.

Д и р е к т о р,

Душан Мишковић